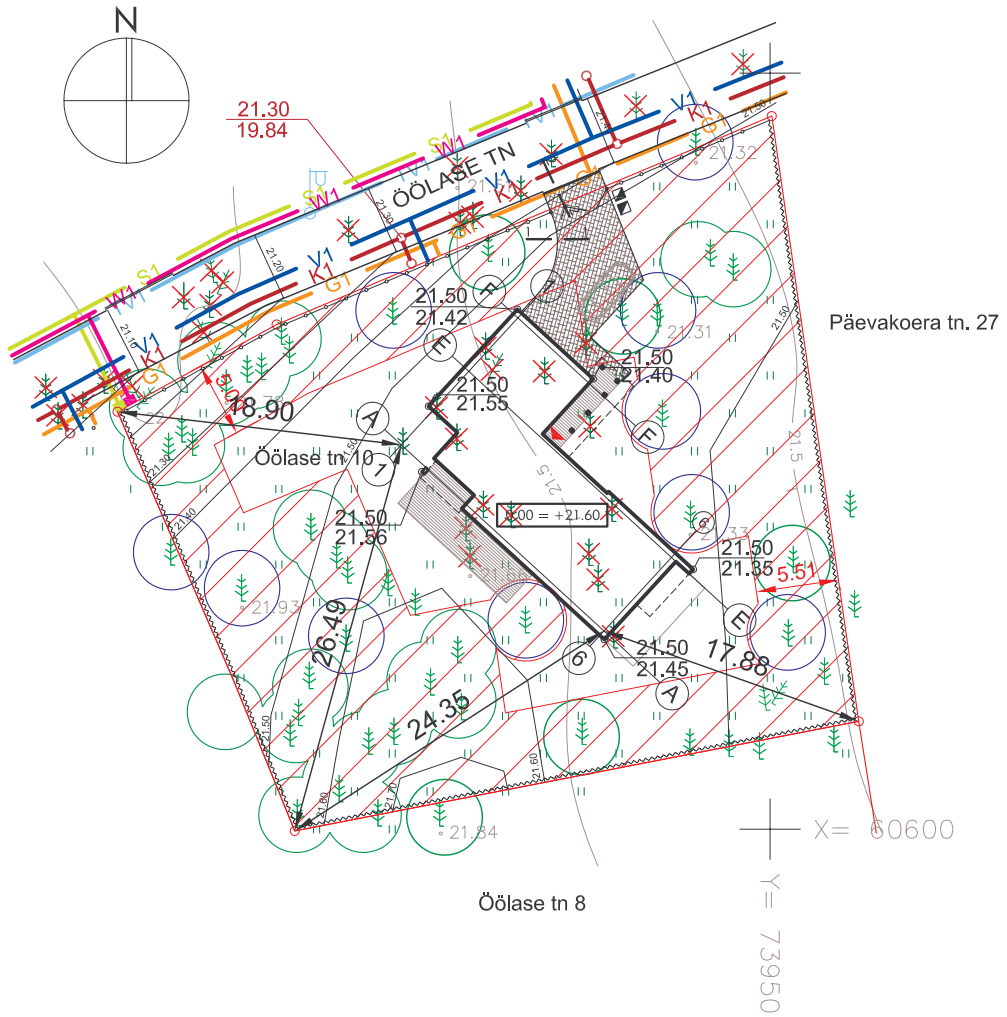


- Proj. Elamu
- Varjualuse katusejoon
- Sissepääs elamusse
- Krundi piir
- Ehituskeeluala
- Proj. sissesõidutee
- Proj. terrass
- Mahavõetav kõrghaljastus
- Säilitatav kõrghalajastus
- Proj. võrkpiire
- Proj. metallpiire
- Proj. prügikonteinerite asukoht
- Proj. vertikaal ja
- Proj. kõrgusmärk ol.ol. kõrgusel

- V1 — DP järgne veetrass
- G1 — DP järgne gaasitrass
- W1 — DP järgne elektrikaabel
- K1 — DP järgne kanalisatsioon
- W1 — DP järgne sidetrass

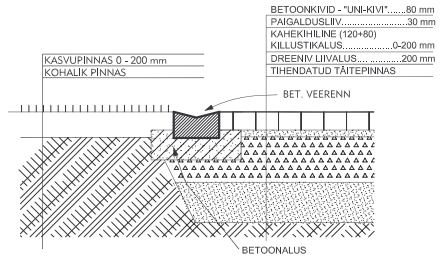
- Kraavi kaitsetsoon
- Kraavi veekaitsevöönd
- Tuletõrje hüdrant
- Autovärav ja jalgvärav

KOOSKÕLASTUSED:

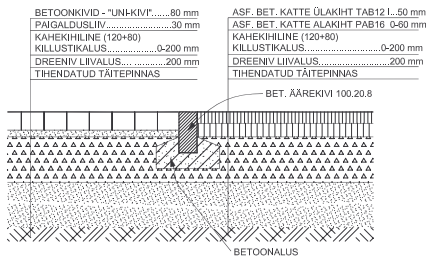
MÄRKUSED:

1. Käesoleva joonise aluseks on:
   - OÜ GEOMETRIA poolt koostatud geodeetiline alusplaan töö T-615, 2002 aastast
   - OÜ Agabus, Endjärv & Truverk Arhitektid poolt koostatud ja kehtestatud endise Kase 151 kinnistu detailplaneering töö 074-03 dets. 2003
2. Hoone on seotud krundile telgede järgi
3. Asendiplaanil paiknev Öölase tn lõik on DP järgi rajatav
4. Tehnovõrkude lahendus antakse eraldi projektiga vastavalt võrguvaldajate tehnilistele tingimustele ja kehtestatud detailplaneeringule
5. Koordinaadid Tallinna kohalikus süsteemis
6. Kõrgused 1977. a. Balti süsteemis
7. Lähtereeper Rp.nr.76 H=22.402 aadress Sompa tee nr. 33 lähedal

LÕIGE 1-1 HALJASALA JA PARKIMISPLATSI/SISSESÕIDUTEE KATE



LÕIGE 2-2 SISSESÕIDUTEE KATE



TEHNILISED NÄITAJAD	
KRUNDI PIND	1502 m²
HOONEALUNE PIND	179 m²
KRUNDI TÄISEHITUSE %	11,9
KORRUSELISUS	2
TUBADE ARV	6
NETOPIND=KASULIK PIND	217,5 m²
- ELURUUMIDE PIND	101,1 m²
- ABIRUUMIDE PIND	76,3 m²
- MITTEELURUUMIDE PIND	40,1 m²
TERRASSIDE PINDALA	55,3 m²
BRUTOPIND	270,7 m²
HOONE RUUMALA	1786,6 m³
TULEPÜSIVUSKLASS	TP2

AGABUS | ENDJÄRV | TRUVERK | ARHITEKTID

Agabus, Endjärv & Truverk Arhitektid OÜ; RETTER ER 105 25910-0001; 10414 TALLINN; GSM: 50 87 078; e-mail: illimar@aet-arhitektid.ee

Tellija:	AS GRAY CAPITAL	Hoonestaja:	AS GRAY CAPITAL
Objekt:	ERAMU, ÖÖLASE tn. 10	Töö nr.:	091-04
		Staadium:	PÕHIPROJEKT
Joonis:	ASENDIPLAAN DP järgsete TEHNOVÕRKUDEGA, VERTIKAALPLANEERING	Joonise nr.:	AS- 01
Objekti autor:	Raul Järg, Illimar Truverk, Priit Pent	Mõõtkava:	1:500
Projekteeris:	Argo Peever	Kuupäev:	19.03.2004
Projektijuht:	Raul Järg		